



CABALLERO

INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **1595-1953**
Tipo inmueble: Local comercial Dúplex
Operación: Venta
Precio: **515.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30008
Zona: VISTALEGRE - LA FLOTA



M² construidos: 650 **Suelo de:** gres **útiles:** 600
Aseos: 4

Descripción:

Alquilado con un contrato por 10 años, local comercial 600 m2, dos plantas: 400 m2 en planta baja y 250 m2 en entresuelo unidos entre si. el local está alquilado y produce una rentabilidad del 7 % aproximadamente. esta situado en vistalegre-la flota, junto comandancia de la guardia civil y escuela de artes y oficios.

Situado a pie de calle , 3 escaparates ,fachada de mas de 12 metros lineales , almacén , cocina equipada ,puerta de seguridad , sistema de alarma y salida de humos .