



# CABALLERO INMOBILIARIA

## Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E  
Murcia

Teléfono: 656368459  
Teléfono 2: 606526995  
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com  
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **2656-2857**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.200 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30001

Zona: LA MERCED



**M² construidos:** 143

**Suelo de:** gres

**Aire acondicionado:** split

**Agua caliente:** individual

**Dormitorios:** 4

**Orientación:** sur

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 4

---

**Descripción:**

Vivienda situada a pocos metros de la Universidad de La Merced.

Consta de 4 dormitorios, 2 baños completos.

Cocina independiente totalmente equipada con todos los electrodomésticos, incluido lavavajillas, CALDERA DE GAS CIUDAD PARA EL USO DE AGUA CALIENTE y lavadero.

Gran salón con dos sofás de tres plazas cada uno, televisión y mesa de comedor.

La vivienda se ha reformado recientemente y dispone de cama de 105 con colchones nuevos, amplia mesa escritorio con su respectiva silla anatómica, espejo, estantería y armario doble en cada una de las cuatro habitaciones. Todo el mobiliario es nuevo y de corte tipo IKEA.

Todas las habitaciones son exteriores y con su propio balcón.

Toda la iluminación de la vivienda tiene instalación de bombillas tipo led.

La vivienda se ha adaptado perfectamente a las comodidades para cuatro estudiantes.

Aire acondicionado en el salón y en una de las habitaciones.

El precio INCLUYE GASTOS DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, SUMINISTRO DE AGUA Y RECOGIDA DE BASURAS Y TAMBIEN, WIFI.

Tercera planta con ascensor. Edificio adaptado para personas con movilidad reducida.

Para más información o visita contacte con nosotros vía teléfono móvil.

referencia : 2857

SE ADMITEN ESTUDIANTES. SE PUEDE VISITAR YA.

---