



CABALLERO

INMOBILIARIA

Referencia: 3023-3207**Tipo inmueble:** Chalet**Operación:** Venta**Precio:** 310.000 €**Estado:** Buen estado**Población:** Murcia**Provincia:** Murcia**Cod. postal:** 30170**Zona:** Puebla de Mula**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

M² construidos: 400**Suelo de:** gres**Aire acondicionado:** frío/calor**Garajes:** 1**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 5**Orientación:** sur**Baños:** 3**Antigüedad:** 2018**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 6

Descripción:

¡Oportunidad única de inversión! Se vende chalet con amplio terreno dividido en tres:

Finca A: Chalet de Lujo

Superficie construida: 400 m²

Parcela: 1100 m²

Precio: 310.000€

Características:

Chalet de 3 plantas

Amplia buhardilla

Bodega

Lavadero

5 dormitorios

3 baños completos

Garaje espacioso

Finca B: Huerto

Superficie: 1000 m²

Precio: 10.000€

Características:

Agua de riego disponible

Ideal para cultivo y actividades agrícolas

Finca C: Patio Trasero Anexo

Superficie: 350 m²

Precio: 25.000€

Características:

Espacio perfecto para ampliar el área recreativa del chalet

Potencial para múltiples usos, desde jardín hasta zona de esparcimiento.

Esta es una excelente oportunidad para adquirir un magnífico chalet con opción a expandir su espacio con dos fincas adicionales, que harían un total de 2450m² por 345.000€.

Igualmente, existe la opción de comprar las tres fincas por separado.
