



Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

Teléfono: 656368459
Teléfono 2: 606526995
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **3371-3534-VE**
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **380.000 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **7**
Población: **Murcia**
Provincia: **Murcia**
Cod. postal: **30009**
Zona: **JUAN DE BORBON**



M² construidos: 175	Suelo de: tarima	Aire acondicionado: centralizado
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 4	Orientación: sur
Baños: 3	Antigüedad: entre 20 y 25 años	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 5		

Descripción:

Ático Dúplex en Venta en Avenida Juan de Borbón, Murcia.

Descubre este espectacular ático dúplex en una de las zonas más exclusivas de Murcia. Con una superficie total de 175 m², distribuidos en 135 m² de vivienda y una impresionante terraza de 40 m², esta propiedad ofrece espacio y confort en cada rincón.

La vivienda, situada en la 7^a y 8^a planta, cuenta con entradas independientes en ambas plantas. En la planta séptima encontrarás una moderna cocina totalmente equipada, con electrodomésticos de primeras marcas, barra de Silestone y pasaplatos que conecta con un amplio salón comedor para seis personas. También dispone de tres dormitorios, dos de ellos matrimoniales y uno con baño en suite, y dos baños completos con acabados de alta calidad. Los dormitorios que dan a la Avenida Juan de Borbón están insonorizados, garantizando tranquilidad y confort.

La planta octava ofrece una zona de estar y gimnasio, un dormitorio matrimonial en suite, y acceso a una amplia terraza en forma de L, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre, con ducha y manguera a presión.

El ático incluye dos plazas de garaje amplias y un trastero individual, además de contar con aire acondicionado frío/calor en ambas plantas y puertas blindadas para mayor seguridad.

Para más información o para concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.
