



CABALLERO
INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E
Murcia

Teléfono: 656368459
Teléfono 2: 606526995
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **3371-3534-VE**
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **379.000 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **7**
Población: **Murcia**
Provincia: **Murcia**
Cod. postal: **30009**
Zona: **JUAN DE BORBON**



M² construidos: 135
Terraza(s): 1
Baños: 3

Suelo de: tarima
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 2
Orientación: sur
Armarios: 5

Descripción:

Ático en dos plantas, esquina, 175 m2 totales (135 m2 de vivienda y 40m2 de terraza). 7ª y 8ª planta con entrada por ambas plantas.

El precio incluye los muebles y la cocina totalmente equipada.

Vivienda en muy buen estado de conservación.

Cocina con dos barras Silestone chocolate, amplia despensa, armarios y cajones con cierre pausado, electrodomésticos de primeras marcas, horno pirolítico y pasaplatos comunicado al salón comedor.

Salón comedor para 6 personas.

4 dormitorios (dos de ellos son matrimoniales incluyendo baño en suite). Los dormitorios están equipados con colchón Relax látex de 1.80 x 190 cms y con colchón viscoelástico de 150 x 200 cms.

3 baños completos, equipados todos ellos con sanitarios Roca y mamparas de cristal.

Planta octava cuenta con una pequeña zona de estar y de gimnasia, un dormitorio de matrimonio en suite y terraza de 40m2.

Terraza de 40 m2 distribución en L, fachada Juan de Borbón, esquina, linda solamente con otra vivienda ático. Incluye ducha y manguera a presión.

Los dos dormitorios que dan a Juan de Borbón están insonorizados mediante ventanas doblemente acristaladas

Máquina de aire acondicionado (calor / frío) para planta 7 y dos máquinas independientes en planta 8.

Puertas blindadas tanto en 7ª como en 8ª planta.

Dos amplias plazas de garaje

Trastero individual junto a las plazas de garaje.

Para más información o visita contacte con nosotros vía teléfono móvil.

referencia : 3534
