



CABALLERO

INMOBILIARIA

Referencia: 3821-3933**Tipo inmueble:** Ático**Operación:** Alquiler**Precio:** 800 €**Estado:** Buen estado**Planta:** 3**Población:** Murcia**Provincia:** Murcia**Cod. postal:** 30005**Zona:** SANTA TERESA**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

M² construidos: 110**Suelo de:** parquet**Aire acondicionado:** split**Agua caliente:** individual**M² terraza:** 40**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 2**Orientación:** sur**Baños:** 2**Antigüedad:** entre 15 y 20 años**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Magnífico ático tipo dúplex. Se encuentra situado en la perpendicular de la Calle Santa Teresa, muy cerca de la Gran Vía. El ático dispone de dos plantas, ambas tienen acceso desde el interior, por medio de escalera de caracol y también con el ascensor comunitario, que sube a las dos plantas.

En la primera planta de la vivienda se sitúa una amplia cocina con todos los electrodomésticos (incluido el lavavajillas) un baño completo con pie de ducha a estrenar y el salón. Subiendo a la segunda planta nos encontramos con la gran habitación principal que lleva integrado el baño con pie de ducha también a estrenar y otra coqueta habitación, además de un pequeño hall que se puede habilitar como zona de lectura. Colchones a estrenar.

En la última planta se encuentra situada la azotea de unos 40 metros y que es de uso privado junto con el vecino de la segunda planta. También se encuentra en la azotea el trastero, muy amplio.

Se puede visitar a partir de abril.
