



# CABALLERO

## INMOBILIARIA

### Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E  
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **3892-3988**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **124.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: CAÑADA ARTES  
Población: Murcia  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30892  
Zona: Librilla

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 45      **Metros de parcela:** 10      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Finca de recreo RUSTICA, situada en el corazón del campo de librilla. Dispone de pequeña vivienda diáfana. Se podría ampliar libremente si se desea. Inmejorable ubicación, con vistas a la montaña. Ideal como segunda residencia. Esta parcela tiene espacio suficiente para construir piscina y zona de barbacoa. Sin duda una inversión muy económica para disfrutar de fines de semana en familia y amigos en plena naturaleza. Se venden 2 parcelas independientes, una de 2400 metros y otra de 7000 metros. La parcela grande dispone de agua del taibilla, luz y agua de riego. Escritura de la vivienda en la parcela grande. No dudes en visitar la propiedad.