



**CABALLERO**  
INMOBILIARIA

**Caballero Inmobiliaria**

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E  
Murcia

Phone: 656368459

Phone 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Reference: **3911-4003**  
Property type: Apartment  
Sale/rent: For sale  
Price: **350.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: 10  
Town: Murcia  
Province: Murcia  
Postal code: 30001  
Zone: GRAN VIA



**Sqm built:** 95      **Bedrooms:** 6      **Bathrooms:** 4  
**Outward/Inward:** outward

### Description:

Se venden dos inmuebles, en plena Gran Vía. Se ubican en la planta nº10 y nº11.

Cada vivienda tiene un precio inicial de 350.000€.

Una de las viviendas está diáfana, con lo cual, es más apropiada para realizar las separaciones en estancias que mejor convenga.

Ninguna de las dos viviendas dispone de cocina, pudiendo ubicar la misma en cualquiera de los dos inmuebles.

La ventaja de comprar estos dos pisos se basa en que están uno encima del otro.

Esta particularidad hace que se pueda abrir acceso desde un piso a otro mediante escalera interior, para poder disfrutar de una vivienda de grandes dimensiones en plena Gran Vía.

También indicar que el acceso a esta vivienda convertida en dúplex tendría la opción de acceder mediante escalera interior y al mismo tiempo, cada piso dispone de su entrada individual. Es decir, se accede tanto por la planta nº10 como por la planta nº11.

**ESTAS DOS VIVIENDAS TAMBIÉN SE VENDEN POR SEPARADO.**