



# CABALLERO

## INMOBILIARIA

### Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E  
Murcia

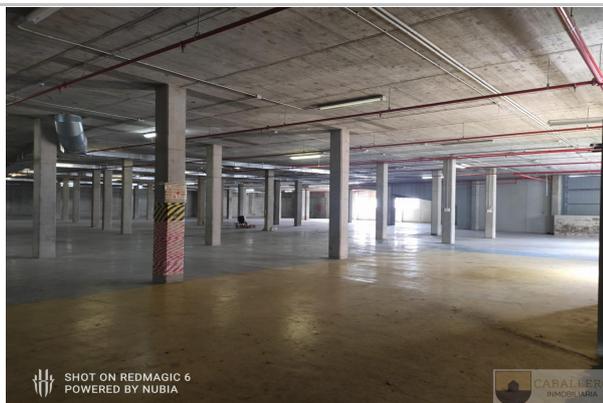
Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **3922-4010**  
Tipo inmueble: Nave industrial  
Operación: Alquiler  
Precio: **2.500 €**  
Estado: Buen estado



SHOT ON REDMAGIC 6  
POWERED BY NUBIA



Población: Murcia  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30100  
Zona: Cabezo Cortado

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 2000

Estancias: 2

Aseos: 2

---

**Descripción:**

Se ofrece en alquiler una espectacular nave industrial en la zona de Cabezo Cortado, Murcia. Con una superficie construida de 2000 m<sup>2</sup>, esta nave cuenta con una estancia diáfana que ofrece un sinfín de posibilidades para adaptarla a las necesidades de cualquier negocio.

Alta de agua y luz , sólo sería necesario hacer cambio de titularidad del nuevo inquilino.

Sistema antiincendios instalado y sistema de ventilación adaptado a la totalidad de la nave industrial.

Además, cuenta con 2 aseos en perfecto estado, lo que la convierte en un espacio altamente funcional y cómodo para empleados y clientes.

El estado de conservación de esta nave industrial es excelente, lo que la convierte en una oportunidad única para aquellas empresas que buscan un espacio en óptimas condiciones para comenzar a operar de inmediato. Sus amplios espacios y diseño moderno la hacen perfecta para cualquier tipo de actividad industrial o comercial, desde almacén hasta taller o showroom.

Ubicada en una de las zonas más demandadas de Murcia, la zona de Cabezo Cortado ofrece una excelente visibilidad y accesibilidad, lo que la convierte en un lugar estratégico para cualquier negocio que busque posicionarse en un lugar privilegiado. Además, su proximidad a importantes vías de comunicación la convierte en un punto de referencia para clientes y proveedores.

No deje pasar la oportunidad de alquilar esta nave industrial en Cabezo Cortado, Murcia. Con su excelente estado, amplias estancias y ubicación estratégica, es la opción perfecta para aquellas empresas que buscan un espacio funcional, moderno y bien ubicado para desarrollar su actividad comercial o industrial. Contáctenos para visitar esta increíble nave y descubrir todas las posibilidades que tiene para ofrecer a su negocio.

---