



CABALLERO INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E
Murcia

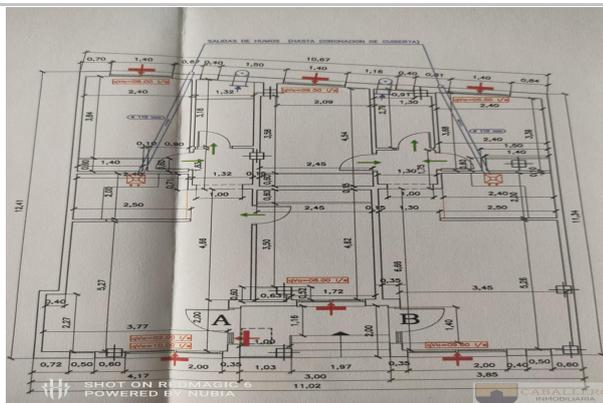
Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **3929-4016**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **78.000 €**
Estado: Estado de origen



Planta: Baja
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30007
Zona: ZARANDONA



M² contruidos: 125 **Dormitorios:** 2 **Orientación:** sur
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 2

Descripción:

Se venden dos locales comerciales en Zarandona.

Cada local tiene 70m contruidos.

Se incluye en el precio el proyecto para habilitar cada local en dos apartamentos con dos dormitorios, salón con cocina integrada y 1 baño. Ventanas en los dormitorios y en el salón.

Solicitado el cambio de uso a vivienda desde hace casi 1 año y aprobada la declaración responsable para comenzar con las obras de habilitación de vivienda.

Ideal como inversión pues los dos locales convertibles en dos apartamentos independientes se venden en 78.000€. Los dos, repito, no cada uno. Igualmente se puede convertir en una amplia vivienda de mínimo 4 dormitorios y dos baños para particulares.

Se puede aparcar fácilmente en la zona.

Zarandona ya se considera un barrio más del centro de la ciudad de Murcia y además, el acceso a Autovía es muy cercano y accesible.

OPORTUNIDAD ÚNICA PARA PEQUEÑOS INVERSORES.

ASESORAMOS Y APORTAMOS PROYECTO DE OBRA TOTALMENTE GRATIS.