



CABALLERO
INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

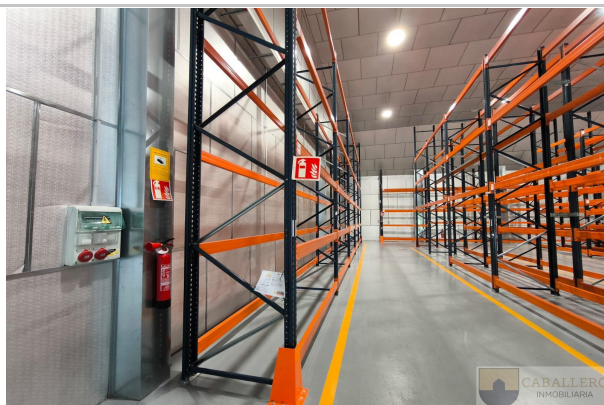
Referencia: **4010-4087**

Tipo inmueble: Nave

Operación: Venta

Precio: **595.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 3169

Zona: ALCANTARILLA



M² construidos: 1150

Aire acondicionado: split

Estancias: 3

Antigüedad: 1999

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Nave de 577m2 en Polígono Industrial Oeste.

La nave dispone de doble techo exterior con fibra aislante. Paredes y techos forrados completamente con Alumisol. Nave ignifugada.

Una puerta automática, otra puerta de sobre con entrada a peatones y otra más de entrada a oficinas.

Alarma (Vigilant) y sistema anti incendios con detección automática. Sistema de ventilación fija o programada.

Luminaria leds marca Phillips. Instalación eléctrica legalizada con toda la documentación técnica disponible.

Pasillos con panel sandwich preparados para instalar laboratorios o cámaras frigoríficas si se precisara.

Cuadros eléctricos monofásicos y trifásicos repartidos por diferentes puntos de las naves.

Agua potable y saneamiento listo.

Estanterías de paletización para cargas pesadas debidamente certificadas.

Sistema de aire acondicionado para toda la nave de 561m2.

Aire acondicionado por split en oficinas.

Aseo adaptado para personas con movilidad reducida.

PATIO TRASERO.

Esta nave puede unirse a otras dos naves anejas de 577m2 cada una.

PRECIO POR M2: 600€.