



# CABALLERO INMOBILIARIA

## Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B  
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

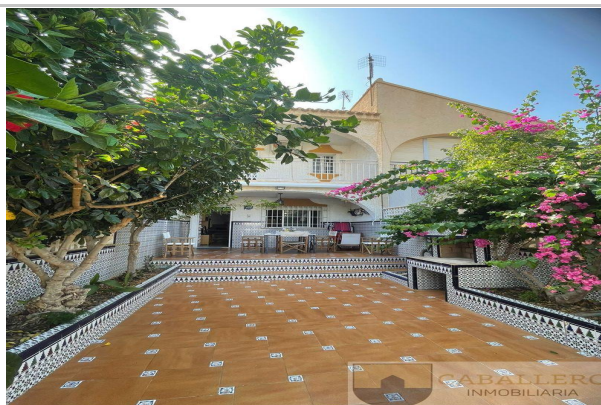
Referencia: **4067-4133**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Alquiler

Precio: **600 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30860

Zona: PUERTO DE MAZARRÓN



**M<sup>2</sup> construidos:** 140

**Suelo de:** terrazo

**Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 10

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4

**Orientación:** esteoeste

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1970

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 4

---

**Descripción:**

ATENCIÓN: EL PROPIETARIO REQUIERE EXPRESAMENTE SOLO FUTUROS INQUILINOS EMPLEADOS EN COLEGIOS O INSTITUTOS DE LA ZONA QUE SOLO NECESITEN ALQUILAR UNA VIVIENDA PARA EL PERIODO COMPRENDIDO DESDE SEPTIEMBRE HASTA JUNIO, AMBOS INCLUIDOS.

NO SE ALQUILA LOS MESES DE JULIO NI DE AGOSTO. SÓLO CONTRATO TEMPORAL DE 10 MESES.

Se alquila acogedor dúplex en Puerto de Mazarrón, a tan solo 150 metros de la playa, situado en una urbanización tranquila y bien comunicada.

La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, uno de ellos en la planta baja, un baño completo en la planta superior y un aseo en la planta baja.

En la entrada encontrarás un amplio porche, de aproximadamente 20m<sup>2</sup>, con barbacoa y ducha exterior para quitarte la arena al volver de la playa.

En la planta baja también se ubica el salón, la cocina con acceso a un patio trasero y un dormitorio.

Desde la vivienda se puede acceder por dos calles.

En la planta superior se encuentran los tres dormitorios restantes, dos de ellos con balcón, y un baño completo.

La habitación principal dispone de aire acondicionado y las demás habitaciones cuentan con ventiladores de techo.

Se alquila por 600€ al mes, disponible desde septiembre hasta junio incluido. Durante los meses de julio y agosto será utilizada por los propietarios.

Ideal para profesores o personal con contrato temporal durante el curso escolar.

Se aceptan mascotas.

---