



CABALLERO

INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo E
Murcia

Teléfono: 656368459
Teléfono 2: 606526995
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4128-4171**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **990.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Ibiza

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7809

Zona: santa eulalia del rio

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 175

Terraza(s): 1

Antigüedad: 2016

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

M² terraza: 50

Baños: 3

Descripción:

Situada en Roca Llisa, una de las mejores zonas residenciales de la isla, esta bonita vivienda se encuentra a tan solo 10 minutos de Ibiza y 15 del aeropuerto. Además, a tan sólo 5 minutos puedes disfrutar de la preciosa Cala Olivera, una de las más bellas de la isla.

En la planta baja, la casa dispone de un amplio salón-comedor, una cocina abierta recién renovada, una amplia terraza parcialmente cubierta, una habitación y un aseo con ducha. También se cuenta con un cuarto de lavandería.

En la primera planta se encuentra una magnífica y amplia habitación principal con baño en suite recién renovado, una amplia terraza, así como otra habitación doble, un baño con ducha y una zona de armarios.

En la tercera planta, se encuentra una asombrosa terraza totalmente amueblada donde poder relajarte viendo los atardeceres y disfrutar de cenas y barbacoas, con estupendas vistas al campo de golf. También se dispone de ducha en la terraza.

Además, en la comunidad se puede disfrutar de una bonita piscina para los días de verano.

La casa tiene aire acondicionado por conductos en todas las habitaciones, calefacción por wifi de bajo consumo, repetidores de wifi en todas las plantas para disponer de la mejor cobertura, antena de televisión en todas las habitaciones, mosquiteras a medida en todas las ventanas, video portero etc

La comunidad de Roca Llisa cuenta también con acceso vigilado 24 horas y continuas rondas del personal de seguridad, haciendo de éste, en definitiva un lugar muy seguro y confortable.

Se aportarán fotos de la vivienda próximamente.
