



CABALLERO

INMOBILIARIA

Referencia: **4136-4178**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 2

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30001

Zona: SAN JUAN



M² construidos: 75 **Suelo de:** tarima **Aire acondicionado:** split

Dormitorios: 2 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Armarios: 3 **Gastos de comunidad/mes:** 40

Descripción:

Vivienda completamente reformada situada en el emblemático barrio de San Juan, a pocos metros del Mercado de Correos y del centro histórico de Murcia.

Este luminoso piso, ubicado en una segunda planta sin ascensor, destaca por su excelente distribución y su estilo moderno. Dispone de dos amplios dormitorios, dos baños completos, suelo de tarima y un acogedor salón con cocina americana totalmente equipada, creando un espacio abierto y funcional.

Cuenta con aire acondicionado split frío/calor, carpintería renovada y excelentes calidades en todos los acabados.

Ideal tanto para vivir como para invertir:

Actualmente se encuentra alquilado por 1.200 €/mes, con opción de mantener al inquilino o entregar libre en caso de venta, según las preferencias del comprador.

La comunidad es reducida, con un gasto mensual de solo 40 €.

Ubicación inmejorable:

Zona tranquila, junto a todos los servicios, comercios, transporte público y a un paso de la Catedral, el Mercado de Verónicas y las principales calles del centro.

Una oportunidad única para invertir o disfrutar de la vida en el centro de Murcia.

¡Solicita tu visita hoy mismo!

NO TENEMOS MÁS FOTOS, YA QUE HAY UN INQUILINO DENTRO ACTUALMENTE, PERO SON FOTOS ACTUALES.
