



CABALLERO

INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

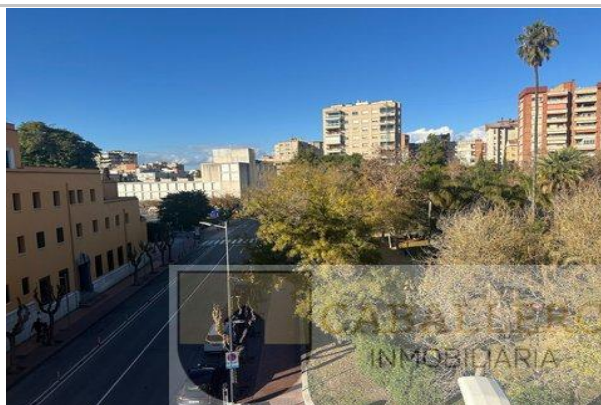
Phone: 656368459

Phone 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Reference: **4164-4193**
Property type: Premises
Sale/rent: For sale
Price: **100.000 €**
Condition: Good condition



Address: obispo frutos
Floor: Baja
Town: Murcia
Province: Murcia
Postal code: 30002
Zone: LA MERCED



Sqm built: 100 **Stays:** 2 **Antiquity:** between 20 and 25 years
Toilets: 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Se vende local comercial en zona de La Merced. Ideal para negocio con dos grandes accesos directamente desde la calle.

Buena opción para inversores que deseen hacer cambio de uso a vivienda. La Universidad de La Merced se encuentra justo al salir de la calle.

Por otro lado, se vende vivienda en el mismo edificio y se podría contemplar la posibilidad de unir el local con la vivienda, convirtiendo ambos inmuebles en un piso tipo dúplex con acceso directo desde la calle.

Muchas posibilidades para comprar vivienda de grandes dimensiones en el centro y con plaza de garaje en el mismo edificio.

La vivienda se oferta en un precio de 250.000€ (garaje y trastero incluidos)