



# CABALLERO

## INMOBILIARIA

### Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B  
Murcia

Teléfono: 656368459  
Teléfono 2: 606526995  
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com  
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4172-4205**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **45.000 €**

Estado: Para reformar

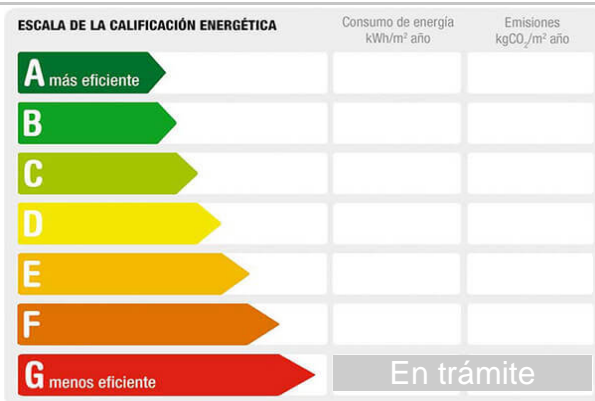


Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30430

Zona: CEHEGIN



**M<sup>2</sup> construidos:** 250

**Suelo de:** terrazo

**Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 60

**Terraza(s):** 1

**Energía calefacción:** Leña/Carbón

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** esteoeste

**Baños:** 1

**Antigüedad:** más de 30 años

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 2

### Descripción:

Casa de pueblo con bodega de unos 100 metros.

Esta vivienda dispone de 3 dormitorios amplios, aunque uno de ellos, más grande, se podría convertir en dos. La bodega, con salida al patio y que comprende unos 100 metros de superficie, podría llegar a ser otra vivienda. Se necesita reforma de gran parte de la vivienda, sobre todo la zona de la cocina, necesitaría una reforma actualizada con más armarios para almacenaje.

Es una estupenda opción para familias que busquen vivienda de grandes dimensiones con patio.

Ideal para inversores que busquen una buena rentabilidad con el mínimo de inversión.