



# CABALLERO

## INMOBILIARIA

### Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B  
Murcia

Phone: 656368459

Phone 2: 606526995

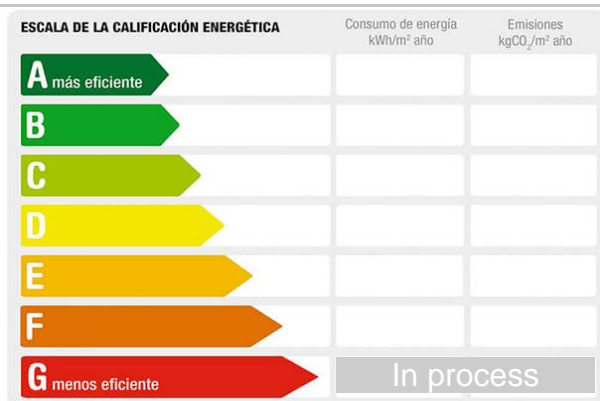
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Reference: **4172-4205**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **45.000 €**  
Condition: To be reformed



Town: Murcia  
Province: Murcia  
Postal code: 30430  
Zone: CEHEGIN



**Sqm built:** 250      **Floor:** terrazzo      **Hot water:** individual  
**Sqm terrace:** 60      **Terraces:** 1      **Bedrooms:** 3  
**Bathrooms:** 1      **Outward/Inward:** outward      **Cupboards:** 2

### Description:

Casa de pueblo con bodega de unos 100 metros.

Esta vivienda dispone de 3 dormitorios amplios, aunque uno de ellos, más grande, se podría convertir en dos. La bodega, con salida al patio y que comprende unos 100 metros de superficie, podría llegar a ser otra vivienda. Se necesita reforma de gran parte de la vivienda, sobre todo la zona de la cocina, necesitaría una reforma actualizada con más armarios para almacenaje.

Es una estupenda opción para familias que busquen vivienda de grandes dimensiones con patio.

Ideal para inversores que busquen una buena rentabilidad con el mínimo de inversión.