



# CABALLERO

## INMOBILIARIA

### Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B  
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4204-4236**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **260.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: CARRIL VICENTE BAEZA

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30006

Zona: PUENTE TOCINOS



**M² construidos:** 241

**Suelo de:** gres

**Aire acondicionado:** split

**Metros de parcela:** 1920

**Agua caliente:** individual

**Energía calefacción:** Eléctrico

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** esteoeste

**Baños:** 1

**Antigüedad:** más de 30 años

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 3

### Descripción:

Se vende parcela de 1920 metros cuadrados con una vivienda de 241 metros para reformar.

Se trata de una parcela en suelo Urbano y de uso residencial.

El enclave de esta propiedad es ideal y poco común, sobre todo para quien busca vivir en la huerta de Puente Tocinos, a pocos minutos del centro.

La vivienda necesita reforma, pero como dejar pasar la oportunidad de construir el hogar de tus sueños tan cerca del centro de la ciudad, pero al mismo tiempo, disfrutando de la huerta murciana.

Se puede visitar sin compromiso.