



CABALLERO

INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4209-4241**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30139

Zona: EL RAAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 135

Metros de parcela: 250

Garajes: 8

Estancias: 2

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se vende local comercial en plena calle Mayor de El Raal. Situado en primera línea de calle, este local ofrece múltiples posibilidades para negocio. Otra opción sería convertir este amplio local comercial en vivienda, perfecto para inversores que quieran rentabilizar un alquiler, pudiendo construir dos o tres viviendas fácilmente.

Su patio frente al local, ofrece espacio para aparcamiento, e incluso, para otras construcciones auxiliares que sean afines al local, como terraza para Restaurante.

Sin duda, una buena adquisición muy versátil para cualquier negocio, inversor o para particulares que quieran crear su vivienda a su gusto con espacio exterior.

Se aportarán fotos y tour virtual con planos, próximamente.