



CABALLERO

INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

Teléfono: 656368459

Teléfono 2: 606526995

e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com

e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4232-4267**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **189.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30163

Zona: ESPARRAGAL



M² construidos: 150

Suelo de: parquet

Aire acondicionado: centralizado

Agua caliente: individual

M² terraza: 50

Terraza(s): 2

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 4

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

Descripción:

Se vende vivienda situada en El Esparragal, ubicada en una primera planta sin ascensor. La propiedad cuenta con una superficie construida de 150 metros cuadrados, distribuidos de forma amplia y funcional.

Dispone de cuatro dormitorios, ideales tanto para familias como para quienes necesiten espacios adicionales para despacho o invitados, y dos baños completos.

La vivienda disfruta de calefacción con radiadores alimentados por gas natural y aire acondicionado centralizado por conductos en todas las estancias. Otro extra a añadir es la estufa de pellets, para calentar el ambiente en invierno.

No tiene plaza de garaje, pero hay zona de parking al aire libre junto al edificio.

La vivienda destaca por sus excelentes calidades, con suelos de parqué y cuidados acabados en puertas y ventanas, que aportan un toque elegante y confortable.

Cuenta además con dos terrazas, una de ellas de aproximadamente 50 metros cuadrados, equipada con una agradable pérgola de madera, perfecta para disfrutar del aire libre, reuniones o momentos de descanso.

Una oportunidad ideal para quienes buscan amplitud, buenas calidades y espacios exteriores en una zona tranquila.