



# CABALLERO

## INMOBILIARIA

Referencia: **4262-4294**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **550.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: URBANIZACION BUENAVISTA

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30400

Zona: CARAVACA DE LA CRUZ

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m² añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m² año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

**M² construidos:** 504**Suelo de:** mármol**útiles:** 472**Metros de parcela:** 969**Garajes:** 3**Agua caliente:** individual**M² terraza:** 100**Terraza(s):** 3**Energía calefacción:** gasoil**Dormitorios:** 5**Baños:** 4**Antigüedad:** 1992**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 9

## Descripción:

Imagina despertar cada día rodeado de tranquilidad, naturaleza y unas vistas que enamoran. Esta espectacular villa en Caravaca de la Cruz lo hace posible.

Ubicada en una amplia parcela privada de casi 1.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por ofrecer el equilibrio perfecto entre comodidad, amplitud y privacidad. Su cuidado jardín, sus espacios exteriores y su magnífica piscina crean un entorno ideal para disfrutar del buen tiempo durante todo el año, ya sea en familia o con amigos.

La vivienda, distribuida en varias alturas, sorprende por su luminosidad y por la versatilidad de sus estancias. Cuenta con amplios salones, cocina equipada, varias habitaciones y zonas independientes que permiten adaptarla a diferentes necesidades: desde una gran vivienda familiar hasta un espacio con áreas diferenciadas para invitados o para organizar eventos con la familia.

Uno de sus grandes atractivos son sus terrazas, desde donde se pueden contemplar unas vistas despejadas únicas, contemplando el paisaje único de Caravaca de la Cruz y su impresionante Castillo, convirtiéndolo así en el lugar perfecto para relajarse en cualquier momento del día.

Además, dispone de garaje, zonas ajardinadas que rodean toda la casa y detalles como chimenea, calefacción y excelentes calidades que garantizan confort en todas las estaciones.

Una propiedad especial, pensada para quienes buscan algo más que una casa: un lugar donde vivir experiencias.

---