Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

Teléfono: 656368459
Teléfono 2: 606526995
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia:	**4275-4306**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**102.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	Baja
Población:	Murcia
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30430
Zona:	CEHEGIN



M² construidos:	102	**Suelo de:**	gres	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	25	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	Eléctrico
Dormitorios:	4	**Orientación:**	esteoeste	**Baños:**	2
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	4		

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Cehegín!
Te presentamos este fantástico dúplex, reformado casi en su totalidad, ubicado en una de las zonas residenciales más demandadas de Cehegín. Una vivienda ideal para familias o para quienes buscan espacio, comodidad y tranquilidad.
La propiedad cuenta con 102 m² construidos, además de una estupenda terraza de 25 m² perfecta para disfrutar del aire libre.
En la planta baja encontrarás un acogedor salón, una cocina completamente renovada, un dormitorio, baño, trastero y despensa. Destacan las mejoras recientes: suelo nuevo, baño reformado, cocina actualizada y ventanas con sistema Climalit que aportan confort térmico y acústico.
La primera planta dispone de tres dormitorios, un baño reformado, terraza, balcón y lavadero. Además, se ha renovado el ventanal que da al patio, aportando mayor luminosidad a la estancia.
Como valor añadido, la zona ofrece facilidad de aparcamiento justo en la puerta, lo que suma comodidad en el día a día.
Una vivienda lista para entrar a vivir, con amplios espacios y mejoras clave ya realizadas. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla!