



CABALLERO

INMOBILIARIA

Referencia: 4293-4321**Tipo inmueble:** Casa**Operación:** Venta**Precio:** 169.000 €**Estado:** Buen estado**Dirección:** Mayor**Población:** Murcia**Provincia:** Murcia**Cod. postal:** 30500**Zona:** MOLINA DE SEGURA**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**M² construidos:** 200**Suelo de:** tarima**Aire acondicionado:** split**Agua caliente:** individual**Dormitorios:** 4**Orientación:** esteoeste**Baños:** 1**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Se vende estupenda vivienda de dos plantas en Molina de Segura, con amplias estancias y muchas posibilidades de distribución y reforma para adaptarla a cualquier necesidad.

La vivienda se distribuye en planta baja y primera planta. Al entrar, encontramos un hall de entrada muy amplio y luminoso gracias a su ventana exterior, un espacio versátil con posibilidad de habilitar una habitación adicional, despacho o zona de estar.

En la planta baja también dispone de un gran salón comedor con chimenea y despensa, ideal para disfrutar de reuniones familiares y crear un ambiente acogedor. Además, cuenta con otra habitación, cocina independiente, cuarto de baño completo y un pequeño patio interior que aporta ventilación y luz natural.

La primera planta alberga tres habitaciones de gran tamaño, perfectas para familias o para quienes buscan amplitud y comodidad. Algunas de las estancias cuentan con balcón, aportando aún más luminosidad y encanto a la vivienda. Además, existe la posibilidad de habilitar un segundo cuarto de baño en esta planta.

Una casa con muchísimo potencial, espacios amplios y múltiples opciones de reforma o redistribución, ubicada en una zona tranquila y bien comunicada de Molina de Segura.

Ideal tanto como vivienda habitual como inversión.
