



Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

Teléfono: 656368459
Teléfono 2: 606526995
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4300-4330**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **350.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30150
Zona: La Alberca



M² construidos: 117	Suelo de: gres	Aire acondicionado: split
Garajes: 2	Agua caliente: individual	M² terraza: 30
Terraza(s): 2	Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 4
Orientación: esteoeste	Baños: 3	Antigüedad: 2005
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	

Descripción:

Se vende espectacular dúplex adosado en La Alberca, una vivienda amplia, cómoda y perfecta para familias que buscan espacio, privacidad y calidad de vida.

La vivienda se distribuye en varias plantas perfectamente aprovechadas:

En la planta sótano encontramos una amplia cochera privada con capacidad para dos vehículos y zona de trastero, ideal para almacenaje y mayor comodidad en el día a día.

La planta principal dispone de un patio trasero, con acceso desde la cocina que aporta luminosidad y amplitud exterior a la vivienda. Este fantástico patio de aproximadamente 25 m² es perfecto para disfrutar de reuniones familiares, zona chill out o espacio de juegos.

En el interior de esta planta encontramos un amplio y luminoso salón-comedor, cocina independiente totalmente espaciosa, un dormitorio principal y un baño completo.

La primera planta alberga tres dormitorios amplios, destacando el dormitorio principal con baño en suite, además de un segundo baño completo para dar servicio al resto de habitaciones y balcón.

La última planta, es una buhardilla diáfana con un pequeño trastero y cuenta con una magnífica terraza solárium de aproximadamente 20 m², ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año.

Una vivienda con excelentes espacios interiores y exteriores, perfecta para quienes buscan amplitud, comodidad y tranquilidad en una de las zonas más demandadas.
